

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS**



Memorando Nro. GADMCJS-A-2026-3085-M-GD

La Joya de los Sachas, 05 de mayo de 2026

PARA: Sra. Dra. Rosa Herminia Álvarez Rivera
Procuradora Síndica

ASUNTO: REMITIENDO ACLARACION A LA NOTIFICACIÓN DE LA
RESOLUCIÓN DE CONCEJO No. 066-C-GADMCJS-2026, de fecha 03
de mayo

De conformidad al Memorando Nro. GADMCJS-DGP-2026-2665-M-GD, de fecha 05 de mayo de 2026, suscrito por la Mgs. Linda Leyda Sancan Lino, DIRECTORA DE GESTIÓN DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL, mediante el cual menciona lo siguiente:

"En atención al Memorando Nro. GADMCJS-SG-2026-0507-M-GD, de fecha 04 de mayo de 2026, mediante el cual se notifica la Resolución de Concejo No. 066-C-GADMCJS-2026, me permito informar lo siguiente:

De la revisión del Artículo 1 de la referida resolución, se ha identificado que, por un error involuntario en la elaboración de la planimetría correspondiente al área verde del barrio Oriente Uno, se omitió en la orientación "Este" la descripción de medidas y linderos en el tramo comprendido entre el punto 04 (P04) y el punto 05 (P05).

En este contexto, se detallan los datos conforme a los planos aprobados:

DATOS SEGÚN PLANOS APROBADOS

LINDEROS Y DIMENSIONES DEL LOTE 06 (ÁREA VERDE)

NORTE:

DEL P01 AL P02 EN 7.68 M CON LOTE 02 Y DEL P03 AL P04 EN 20.28 M CON LOTE 05.

SUR:

DEL P05 AL P06 EN 20.00 M CON LOTE 07 Y DEL P07 AL P08 EN 2.40 M CON GUADALUPE TORRES.

ESTE:

DEL P02 AL P03 EN 30.03 M CON LOTES 03, 04 Y 05.

DEL P04 AL P05 EN 10.00 M CON CALLE 5 DE 10.00 M DE ANCHO.

DEL P06 AL P07 EN 99.83 M CON LOTES 07, 08, 09, 10, 11, 12 Y 13.

OESTE:

DEL P08 AL P01 EN 140.01 M CON LOTES 14, 15, 16, 17, 18, 19 Y GUADALUPE TORRES.

ÁREA DEL LOTE 06 SEGÚN PLANO APROBADO: 958.56 M².

En tal virtud, se deja constancia de que la omisión señalada corresponde exclusivamente a un lapsus de carácter técnico en la representación gráfica, sin que ello afecte la superficie total del predio ni las condiciones generales establecidas en el informe técnico



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS**



Memorando Nro. GADMCJS-A-2026-3085-M-GD

La Joya de los Sachas, 05 de mayo de 2026

y la documentación habilitante aprobada.

Por lo expuesto, se procede a realizar la respectiva aclaración, incorporando la descripción correcta del tramo comprendido entre los puntos antes indicados, con el fin de garantizar la coherencia y precisión de la información planimétrica del predio en mención.

En tal virtud, dispongo a usted continuar con el trámite correspondiente.

Atentamente,

Mgs. Katherin Lizeth Hinojosa Rojas
ALCALDESA

Referencias:

- GADMCJS-DGP-2026-2665-M-GD

Anexos:

- AREA VERDE20250828_15364960.pdf
- NUT 15981 CERTIFICACION #143 BARRIO ORIENTE Y UNO-AREA VERDE-signed.pdf
- 22035001180720060000000000-signed.pdf
- AREA VERDE -ORIENTE 1
- INFORME TECNICO N° 001 - TRASPASO ÁREA COMUNAL ORIENTE UNO-signed.pdf
- INFORME N° 009- AREA COMUNAL- SOL DE ORIENTE-signed.pdf
- AREA VERDE -ORIENTE 1-signed.pdf
- OFICIO20260129_16575391.pdf
- priorización pp 2026 area urbana.pdf
- CamScanner 25-02-2026 09.02.pdf
- Certificación n° GADMCJS-UAC-2026-085-RPC
- Certificado registral del Área verde Barrio Oriente Uno
- ficha corregida
- RESOLUCION DE CONCEJO NO 066 DEL 03 mayo 20 Barrio oriete uno.pdf
- AREA VERDE_ORIENTE UNO-Modelo-signed-signed.pdf

NUT: GADMCJS-2025-15981

Acción	Siglas Unidad	Fecha
Elaborado por: Clara Ines Gómez Jiménez	SG	2026-05-05

